_____ Rybnik, dnia _____

-imię i nazwisko-

e-mail: _____

nr tel.: _____

Towarzystwo Budownictwa Społecznego
„Twój Dom" sp. z o.o. w Rybniku
ul. gen. Hallera 10
44-200 Rybnik

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY
NAJMU LOKALU MIESZKALNEGO

Ja niżej podpisana/y _____,

zamieszkała/y _____,

nr dowodu osobistego: _____,

nr PESEL: _____,

na mocy ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. 1995 Nr 133 poz. 654 z późniejszymi zmianami) wnoszę o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Rybniku przy ul. …… o powierzchni lokalu od _____ m^2 do _____ m^2.

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób- osoby, które zgłaszam do wspólnego ze mną zamieszkania (podać wraz z wnioskodawcą):

L.p.	Imię i nazwisko/ stopień pokrewieństwa	Data urodzenia
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

_____
data oraz podpis

Oświadczam, że ani ja, ani też wymienione, zgłoszone do wspólnego ze mną zamieszkania osoby, w dniu objęcia lokalu, nie będą posiadać tytułu prawnego do lokalu mieszkalnego w Rybniku.

_____
data oraz podpis

Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do lokalu w innej miejscowości lub inny członek gospodarstwa domowego posiada tytuł prawny do lokalu w innej miejscowości, natomiast zmiana miejsca zamieszkania jest związana z podjęciem przez któregoś z członków gospodarstwa domowego pracy w pobliżu miejsca położenia zasobów TBS, w których znajduje się lokal, o którym mowa powyżej (*jeśli nie dotyczy wpisać „nie dotyczy")*

_____
data oraz podpis

Niniejszym oświadczam, iż jednocześnie składam wniosek o zawarcie umowy partycypacyjnej oraz deklaruję partycypację w kosztach budowy danego lokalu na poziomie _____% (wartość minimalna 15% - maksymalna 30%).

kwotę partycypacji w kosztach budowy lokalu oblicza się według wzoru:
powierzchnia lokalu w m² x wartość odtworzeniowa lokalu zgodnie z aktualnym obwieszczeniem Wojewody Śląskiego o wskaźniku przeliczeniowym kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych x kwota partycypacji (do 30%)
(przykładowo wg stanu na dzień 27.03.2026r. kwota partycypacji na poziomie 30% w przypadku lokalu o powierzchni 60 m² wynosi będzie 126.972,00 zł (60 m² x 7054,00 x 30% = 126.972,00 zł)).

_____
data oraz podpis

Niniejszym oświadczam, że zapoznałam/zapoznałem się z Regulaminem Najmu Lokali Mieszkalnych Znajdujących się w Zasobach TBS „Twój Dom" sp. z o.o. w Rybniku, który dostępny jest na stronie internetowej https://tbsrybnik.pl/

_____
data oraz podpis

Niniejszym oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku i własnoręcznym podpisem potwierdzam znajomość treści klauzuli informacyjnej:

Lp.	Imię i nazwisko osoby pełnoletniej (wnioskodawcy oraz osób zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania). Oświadczenie imieniem małoletniego dziecka składa opiekun prawny wskazując imię i nazwisko dziecka oraz swoje dane	Podpis
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		

Dodatkowe informacje, które wnioskodawca uważa za istotne (np. niepełnosprawność, wiek, inne ograniczenia)

_____

_____

_____

data oraz podpis

Niniejszym wyrażam zgodę na kierowanie przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Twój Dom" sp. z o.o. w Rybniku wszelkich oświadczeń, wezwań oraz informacji związanych z procedurą zawarcia umowy o partycypację w kosztach budowy lokalu **wyłącznie na adres e-mail**

- jeśli wnioskodawca nie posiada adresu e-mail- wpisać „nie dotyczy"

_____

data oraz podpis

Załączniki:

1. 1 x deklaracja o dochodach,
2. 1 x zaświadczenie Urzędu Skarbowego o wysokości dochodów uzyskanych przez składającego wniosek oraz pełnoletnie osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania za ostatni rok, w którym złożono deklarację podatkową,
3. 1 x zaświadczenie o wysokości otrzymywanego wynagrodzenia przez wnioskodawcę oraz pełnoletnie osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania za okres 6 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku/zaświadczenie o dochodach z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej za okres 6 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku- z rozbiciem na kwoty netto i brutto.

Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych w Zasobie Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Twój Dom" sp. z o.o. w Rybniku.

1. Administratorem danych osobowych jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Twój Dom" sp. z o.o. w Rybniku przy ul. gen. Hallera 10, 44-200 Rybnik, wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Gliwicach pod nr KRS 0000899615, zwanym dalej: "Administratorem".
2. Z Administratorem można skontaktować się pisząc na adres: ul. gen. Hallera 10, 44-200 Rybnik, adres e-mail: sekretariat@tbsrybnik.pl lub telefonując pod numer 538 216 079.
3. Przetwarzanie danych związane jest z postępowaniem mającym na celu wyłonienie najemców lokalów należących do zasobów Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Twój Dom" sp. z o.o. w Rybniku, dla którego to postępowania przetwarzanie Pana/Pani danych jest niezbędne, a także zawarcia i realizacji umowy najmu i ewentualnie umowy partycypacji.
4. Dane osobowe przetwarzane są wyłącznie dla celów związanych z realizacją umowy najmu oraz do podjęcia niezbędnych działań przed jej zawarciem.
5. Pana/Pani dane będą przechowywane nie dłużej niż jest to konieczne, w celu wyłonienia spośród kandydatów najemców oraz realizacji umowy najmu, nie dłużej niż okres przedawnienia wszelkich roszczeń wynikających ze stosunków prawnych łączących Pana/Panią z Administratorem, a także przez okres wynikający z prawnych obowiązków np. archiwizacyjnego i podatkowego.
6. Administrator może przekazać Pana/Pani dane innym podmiotom, jeżeli będzie to konieczne w celu wyłonienia najemców lokali oraz realizacji umowy najmu.
7. Administrator nie zamierza przekazywać Pana/Pani danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.
8. Ma Pan/Pani prawo żądać od Administratora dostępu do swoich danych, ich sprostowania, przenoszenia i usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania danych. Wniosek Pana/Pani może nie zostać uwzględniony, jeżeli będzie prowadził do ograniczenia lub uniemożliwienia realizacji umowy.
9. W związku z przetwarzaniem Pana/Pani danych osobowych przez Administratora przysługuje Panu/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uzna Pan/Pani, że przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy prawa.

_____

data oraz podpis