

Lokal usługowy U 9

Piętro parter

Struktura mieszkania		
01	Pow. usługowa	62,83 m <sup>2</sup>
02	Zaplecze usług.	12,03 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>		<b>74,86 m<sup>2</sup></b>

Dokładne powierzchnie i wymiary pomieszczeń zostaną podane po wykonaniu dokumentacji powykonawczej.

Z uwagi na to iż ostateczna funkcja lokali użytkowych nie jest znana (funkcja dopuszczalna: handlowa, usługowa, biurowa) zaprojektowano króćce podejść instalacji tak aby wybrany najemca mógł dostosować aranżację lokalu do swoich potrzeb. Przyszły najemca każdorazowo winien uzgodnić aranżację swojego lokalu z rzeczoznawcą ds. sanitarnohigienicznych i ds. zabezpieczeń p.poż oraz przeprowadzić procedurę administracyjno - budowlaną we własnym zakresie (np. zmiana sposobu użytkowania).

Wizualizacja przedstawia przykładową aranżację - lokal zostanie wykończony w stopniu umożliwiającym dostosowanie go do potrzeb klienta (zostanie wykonana w całym lokalu podłoga z płytek gresowych)

