

UZASADNIENIE

Realizując zapisy Polityki Mieszkaniowej 2023+, w którym przedstawiono wizję, misję i długoterminowe cele Miasta w zakresie kształtowania mieszkalnictwa, podjęto decyzję o przeanalizowaniu możliwości utworzenia spółki ze 100% udziałem Miasta Rybnika pod firmą Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rybniku. Powstanie tego rodzaju podmiotu w Rybniku daje nowe szerokie możliwości budowy miejskiego zasobu komunalnego, opartego na dostępnych od lat, a nie wykorzystywanych w naszym mieście, instrumentów finansowych. Tworząc spółkę miasto chce skorzystać z możliwości jakie dają programy finansowania inwestycji przez Bank Gospodarstwa Krajowego, dzięki którym od ponad 20 lat buduje się mieszkania, pozwalające na zasypanie przepaści pomiędzy mieszkaniem komunalnym, a najmem rynkowym.